

ドライウォールと無垢材の家 標準仕様書(1)

2×4工法 (フィートモジュール・尺モジュール・断熱等級5.6)

仕上内訳表				仕上内訳表									
住設機器		内部建具		カラー		断熱材		外部仕上		カラー			
システムキッチン 1階に1か所	標準1	オーク無垢材オリジナルキッチン		建具	木製室内ドア		断熱材 (断熱等級5)		屋根	標準1	ファイバーグラスシングル	5色	
		I型 幅2550mm(壁付け・対面式)			ロック付3か所	1F・2Fトイレ・洗面脱衣室	1階床下	ポリスチレンフォーム		厚さ60mm	標準2	リッジウェイ	
		面材オイル塗装・吊戸なし・同時給排換気扇			木製クローゼットドア	ヘアロック材orパイン材	外壁	吹き付け硬質ウレタンフォーム		厚さ89mm	標準2	アスファルトシングル	5色
他メーカー 選択可	標準2	WOODONE スイージーセレクトパック		ドアの幅数種類	クローゼット: 幅1516mmまで 計4か所まで		屋根	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ160mm	換気棟	1か所		
		I型 幅2550mm(壁付け・対面式)			シューズイン: 幅1212mmまで 1か所(内部可動棚5段)		浴室 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ60mm		破風鼻隠	吉野石膏NLBエコモールE-180	
		ステンレストップ (オプション多数あり)			室内: 幅762mmまで 計4か所まで 片開き (和室は片引き選択可能)		玄関 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム	厚さ60mm			破風形状	鉛直
無垢面材・人大トップ・吊戸あり・同時給排換気扇		吊戸なしの場合は食洗器をお付けします		ドア高さ	トイレ: 幅762mmまで 計2か所まで 片開き / リビング入口: 幅762mmまで 1か所 片開き	外壁透湿防水シート	タイベックシルバー(遮熱性能有り)		軒天	ケイカル厚12mm			
浴室 1階に1か所 他メーカー 選択可	ユニット	リクシル リデア		モールドイング		断熱材 (断熱等級5)		外部仕上		カラー			
		1616タイプまで(1坪タイプ)		巾木		フェノールフォーム		1階床下		厚さ90mm			
		換気暖房乾燥機・浴槽保温断熱材		無垢材 ヘムロック		外壁		吹き付け硬質ウレタンフォーム		厚さ89mm			
洗面化粧台 1階に1か所 他メーカー 選択可	標準1	リクシル 定価30万円相当 幅900mmまで		ドア額縁	無垢材 ヘムロック		屋根	吹き付け硬質ウレタンフォーム	厚さ350mm	軒天形状	傾斜		
		ペディスタル洗面台とコーラ又はモーエンのミラー			窓額縁	無垢材 ヘムロック		浴室 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム		厚さ90mm	軒天形状	傾斜
		標準2				無し		玄関 基礎立ち上がりと床	ポリスチレンフォーム		厚さ90mm		
標準3		無垢材の造作品・天板ニス仕上げ・扉なし		フローリング		外壁透湿防水シート		タイベックシルバー(遮熱性能有り)		軒樋	グランスケアPGR60 Panasonic		
トイレ 2か所(1階2階) 他メーカー 選択可	標準1	TOTO		無垢材パイン 厚さ15mm~21mm・幅115mm~135mm・長さ1.8m~3.6m		外部ドア		カラー		縦樋	グランスケアPGR60 Panasonic		
		1台		ウオッシュレット一体形・リモコン付き		水性ワックス		玄関ドア 1か所	標準1		木製玄関ドア	オイル塗装	
		標準2		Panasonic アラウーノS タンクレス		輸入元の在庫状況や現場の状況により、厚さ・幅・長さが変更される可能性があります。			断熱等級6 以下に使用可		標準2	スウェーデン Leksands 社製	
標準3		ウオッシュレット一体形・リモコン付き		躯体 (フィートモジュール)		標準3	ファイバーグラス玄関ドア		無塗装品	土台水切	ガルバニウム 防鼠付		
タオルリング ペーパーホルダー	カワジュン製	トイレ2か所・洗面所1か所		構造		躯体		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
		カワジュン製 トイレ2か所		桝組壁工法 (フィートモジュール2×4工法)		SPFドライ、一部集成材		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
		カワジュン製 トイレ2か所		構造材		土台 大引き404・スタッド204・2F床210・2F天井204		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
外水栓				構造用合板		躯体		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
散水栓 または 根柱栓 1か所(取り付け場所により別途費用あり)				外壁: 4×8 (約1220mm×2430mm) 厚さ12mm		(尺モジュール)		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
換気扇				屋根: 2×8 (約610mm×2430mm) 厚さ12mm				標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
キッチン・浴室・トイレ				1階床: 3×6 (約910mm×1820mm) 厚さ24mm (根太レス)				標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
床下収納庫(気密断熱点検口)				2階床: 4×8 (約1220mm×2430mm) 厚さ15mm				標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
天井点検口				フローリング		パイン無垢材厚さ19mm~21mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
600×600 1か所				石膏ボード		4×8 (約1220mm×2440mm) 横張り		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
ガス配管				(テーパーボード)		壁・天井 共に 厚さ12.5mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
給湯器用・キッチンガスコンロ用 各1か所				フレーム高		1階 2450mm 2階2450mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
給湯器				1階 2450mm 2階2450mm		躯体		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
エコジョーズ				躯体		(尺モジュール)		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
24号 オートタイプ 風呂・台所リモコン				構造		桝組壁工法 (尺モジュール2×4工法)		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
電気機器				構造材		SPFドライ、一部集成材		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
電気設備	スイッチ	ワイドハンドル ニュースモ21シリーズ Panasonic		土台 大引き404・スタッド204・2F床210・2F天井204		屋根206		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
	コンセント	ワイドハンドル ニュースモ22シリーズ Panasonic		構造用合板		外壁: 3×8 (約910mm×2430mm) 厚さ12mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
	インターホン	パナソニック カラーテレビドアホン(玄関袖壁付)		外壁: 3×8 (約910mm×2430mm) 厚さ12mm		屋根: 3×8 (約910mm×2430mm) 厚さ12mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
火災警報器	寝室、階段上 東芝なるる 煙式 TKRG-10		1階床: 3×6 (約910mm×1820mm) 厚さ24mm (根太レス)		2階床: 3×8 (約910mm×2430mm) 厚さ15mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア				
台所		東芝なるる 熱式 TCRG-10		フローリング		パイン無垢材厚さ19mm~21mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
基本配線	コンセント	LDK: 4か所+レンジ用 冷蔵庫用 各1か所		石膏ボード		3×8 (約910mm×2420mm) 縦張り		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
	AC用 2か所 / 各寝室: 2か所+ AC用1か所		トイレ: 1, 2階 各1か所 / 廊下: 1, 2階 各1か所		(テーパーボード)		壁・天井 共に 厚さ12.5mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア		
	建物外部: 1か所/洗面所: 1か所+洗濯機用 1か所		テレビ		フレーム高		1階 2450mm 2階2450mm		標準3		日本製 アルミ玄関ドア		
LDK: 1か所 / 各寝室: 1か所		電話		1か所		基礎		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
照明		LDK: 3か所+キッチン手元 1か所 / 各寝室: 1か所		基礎		べた基礎: 耐圧盤 180mm 鉄筋 13mmの200mmピッチ		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
LDK: 1, 2階 各1か所 / 廊下: 1, 2階 各1か所		階段: 1か所 / 洗面所・風呂: 各1か所		立ち上り: GL+400 幅150mm 鉄筋縦 10mm 横13mm 200mmピッチ		換気: 基礎パッキン		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
玄関ホール(内)・ポーチ(外): 各1か所		照明器具		オプション		防蟻材		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
防蟻処理				天然ピレトリンMC: 基礎内部・土台・大引き・壁 FL+1000まで		換気装置		標準3		日本製 アルミ玄関ドア			
24時間換気				第1種換気 全熱交換型		標準1		ダクトレスタイプ		標準3		日本製 アルミ玄関ドア	
標準1				ダクトレスタイプ		標準2		ダクトタイプ		標準3		日本製 アルミ玄関ドア	
標準2				ダクトタイプ		標準3		日本製 アルミ玄関ドア		標準3		日本製 アルミ玄関ドア	

標準仕様以外のオプション工事を
標準仕様書(2)に掲載しております

特記事項

基礎の配筋について
地盤改良が無くても、建築士の判断により基礎の強度を上げるため鉄筋の配筋ピッチを細かくする、一部深基礎にする、地中梁を追加する等の処置を講じる場合があります。その際は追加料金が発生します。